

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома Ползунова, дом 24, г. Тулы
за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению МКД				33685,20
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	623,80	4,50	33685,20
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				3208,30
Плановая проверка вентиляционных каналов от газовых приборов	шт	16,00	13,68	437,76
Плановая проверка дымоходов от газовых приборов	шт	16,00	25,37	811,84
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв. 2,13,14	шт	3,00	326,45	979,35
Устранение завалов без пробивки По заявкам кв. 3,5,12	шт	3,00	326,45	979,35
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				14987,38
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	14987,38	14987,38
Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД				5763,96
Локализация поврежденных аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	623,80	0,77	5763,96
Работы по обеспечению санитарного состояния МКД				998,12
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	623,80	0,13	998,12
Работы по благоустройству и обеспечению санитарного состояния придомовой территории МКД				100387,15
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	1779,00	3,96	84538,08
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО	контейнер	0,50	12800,00	3200,00
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО с контейнерной пл. по ул. Сурикова, д.19	контейнер	0,50	12800,00	3200,00
Вывоз отходов, не относящихся к ТКО с КП	контейнер	0,25	6400,00	1600,00
Демонтаж штахетного забора (ограждения) п.2	пм	10,00	246,46	2464,60
Погрузка КГО в контейнер	м3	8,00	700,00	2800,00
Ремонт штахетного забора -(1м/п- большой) п.1	пм	3,00	861,49	2584,47
Работы по уборке мест общего пользования МКД				13249,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	623,80	1,77	13249,56
Работы по технической обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций МКД				21706,07
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	623,80	2,70	20211,12
Замена лампы светодиодной п.1 по заявке кв.6; п.1, эт.2 - тех.подполье	шт	4,00	144,44	577,76
Замена лампы светодиодной п.1, эт. 2 - л/кл (кв.6); п.2, эт.1 - л/кл (по заявке кв. 14)	шт	2,00	144,44	288,88
Замена лампы светодиодной п.2, эт.1 - вход в подъезд	шт	2,00	144,44	288,88
Осмотр и профилактический ремонт ВРУ п.1	шт	1,00	339,43	339,43
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) общего имущества МКД				16459,80
Закрашивание надписей (графити)	кв.м.	0,30	198,60	59,58
Закрашивание надписей (графити) фасад	кв.м.	9,00	198,59	1787,31
Расчистка кровли козырьков подъездов от снега и сосулек	шт	2,00	250,00	500,00
Смена проушин п.1 - чердак, укрепление (по заявке кв. 6)	шт	1,00	112,91	112,91
Уборка снега и сосулек с крыши дома	м п	200,00	140,00	14000,00
			Общая сумма:	210445,54

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2024 г.	96054,82
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024 г.	370,95
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	267112,14
Содержание жилья	267112,14
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	314076,43
Содержание жилья	314076,43
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2024 г.	49090,53
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2024 г.	104001,84